



Le collège échevinal de
la commune de Frisange
remercie tous les acteurs pour
la bonne coopération dans la
réalisation de ce bâtiment au
service des plus petits.

Administration communale de Frisange
10, Munneréferstrooss
L-5750 Frisange

www.frisange.lu

*Ce document peut être téléchargé au format pdf sur le site internet de la
commune de Frisange - www.frisange.lu - sous la rubrique "Publications
/ Divers"*

Inauguration du
bâtiment scolaire
« Cycle 1 »



Le 10 juillet 2013
à Frisange.





Dans sa séance du 9 février 2011, le conseil communal de Frisange décida à l'unanimité de libérer les fonds nécessaires à la construction d'un bâtiment modulaire destiné à l'accueil des enfants fréquentant le Cycle 1 de l'enseignement fondamental. Le devis initial était de [REDACTED],-€.

Un devis supplémentaire pour des travaux supplémentaires de [REDACTED],-€ était voté le 1. octobre 2012.

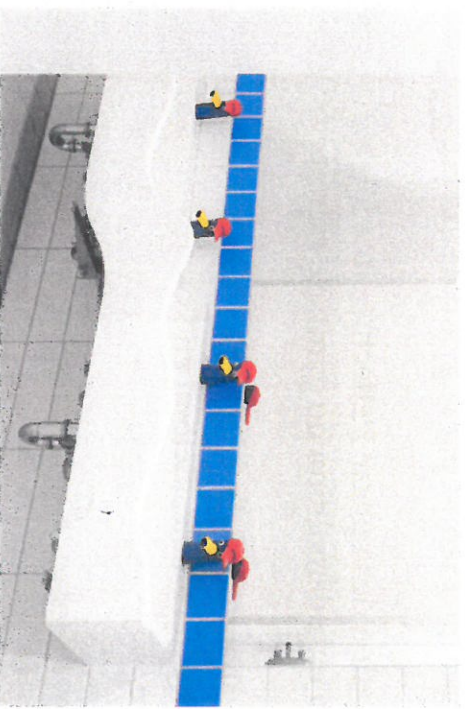
Le cout prévisionnel se monte donc à [REDACTED],-€.

Le Ministère de l'Intérieur et de la Grande Région subventionnera le bâtiment d'une enveloppe totale de [REDACTED],-€.



Corps de métiers engagés :

- Architecte Theisen Jean
- Best Ingénieurs Conseils
- Jean SCHMIT Engineering
- Multigone s.à.r.l.
- Chauffage Delvaux
- Delli-Zotti s.a.
- IPPROM s.à.r.l.
- COSTANTINI S.A.
- KLEUSBERG GmbH & Co. KG
- Luxklima S.à.r.l
- Luxcontrol
- Elektro-Conze GmbH



Programme :

- 7 salles de classe
- 1 salle d'enseignants
- 1 salle de rencontre parents-enseignants
- 2 zones de jeux intérieurs
- 1 sous-sol technique
- 1 cour provisoire (dispo. pour rentrée scolaire 2013)

Réalisation :

Système constructif type modulaire préfabriquée métallique.

Avantage :

Rapidité de mise en oeuvre et diminution des temps de gros-oeuvre. Principe adéquat devant la nécessité de mise à disposition rapide d'une nouvelle école Cycle 1.

Inconvénient :

Inertie thermique de l'ensemble réduite (peu de masse constructive).

La réalisation du Cycle 1 a été projetée en deux phases pour répondre aux besoins en éducation sportive de la commune dans un premier temps par le gymnase existant.

La réalisation de la phase 2 effectuée une fois le nouveau hall construit et la démolition du gymnase existant faite.

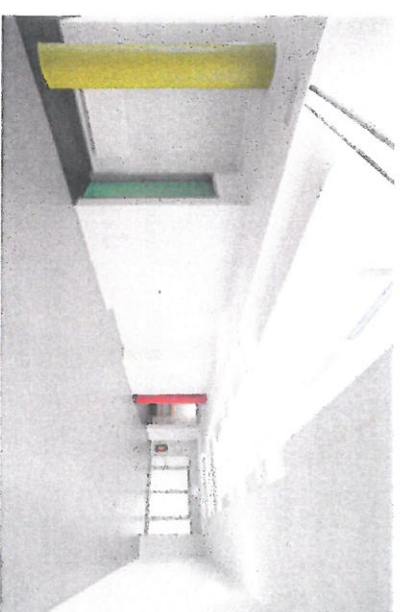
Phasage abandonné devant l'état du gymnase constaté par une expertise défavorable, mettant en doute la sécurité des écoliers sur le site.

Calendrier des travaux :

- Phase 1 : août 2011 à février 2012
- Phase 2 : septembre 2012 à avril 2013

Confort :

Objectif de mise à disposition d'une classe thermique B. En cours de réglage et de contrôle du système de ventilation. A terme, l'école devra être raccordée au hall de sport pour la production de chauffage.



Arbeitsablauf

In Frisingen konnten die Schulkinder des 1. Zyklus dank der erstklassigen Zusammenarbeit aller am Bau beteiligten Berufsstände innerhalb kurzer Zeit ein neues Gebäude erhalten.

Es handelt sich um einen hochwertigen, zweigeschossigen Modulbau der Firma KLEUSBERG aus Wissen bei Köln mit Teilunterkellerung in Stahlbetonbauweise, alles unter der Gesamtprojektleitung des luxemburger Generalunternehmers Multigone.

Die Gemeindeverwaltung aus Frisingen hatte das Architekturbüro Jean Theisen aus Luxemburg mit der Planung, Ausschreibung, sowie der architektonischen Bauleitung betraut.

Der Bau erfolgte in zwei Phasen, jeweils über Winter, mit einer Unterbrechung zwischen Oktober 2011 und Mai 2013.

Das sehr hochwertige Gebäude von insgesamt knapp 2.000m², wurde in Niedrigenergiebauweise errichtet. Die Grundlage hierzu bilden eine umfangreiche Dämmung sowie eine geregelte Lüftungsanlage. Die Funktionstüchtigkeit wurde unter anderem durch einen einwandfreien Blowerdoor-Test nachgewiesen.

Die insgesamt 30 Module füllen einen Grundriss von etwa 900m² pro Etage. Dabei lag das Höchstmaß der Einzelmodule bei etwa 3,9 m x 17 m.

Da der laufende Schulbetrieb während der Bauphase in keinster Weise gestört werden durfte, setzte dies voraus, dass spezielle Arbeiten nur zu speziellen Zeiten getätigt werden konnten. So wurde es z.B. nötig eine Teillieferung der Module während der Nachtstunden zu bewerkstelligen, dies mit der großzügigen Unterstützung der lokalen Feuerwehr. Nur so konnte mit erheblichem logistischen Aufwand die Sicherheit von Kindern und Eltern absolut gewährleistet werden.

Im Einsatz waren bei diesen Anlieferungen und Platzierungen der Module zwei Kräne: einer von 250t mit einer Auslegerlänge von 40 m und einer von 120t.

Jeweils 2 Tage pro Bauabschnitt genühten, um die Module fachgerecht zu platzieren, ohne den Verkehrsfluss der vielbefahrenen Nationalstraße merklich zu beeinträchtigen.

Während dem Bau des zweiten Teils wurde der erste Teil mit einer Schutzwand und einem provisorischen Treppenturm versehen. So konnte der Schulbetrieb vollkommen ungestört weitergeführt werden, parallel zu den Bauarbeiten im zweiten Abschnitt.

Als imposant erweist sich die im Gefällemaldach integrierte Lichtkuppel, welche für zusätzliches natürliches Licht sorgt. Die vom Architekten farblich und formtechnisch entworfene Eternit-Fassade hebt das Gebäude zudem positiv hervor.

Die termingetreue und schnelle Realisierung dieses Gebäudes im Modulbauweise ermöglichte es somit der Gemeinde Frisingen, den nötigen zusätzlichen Klassenraum zu schaffen, um dann, ohne logistische Komplikationen, zum Bau der dringend notwendigen Sportinfrastrukturen überzugehen.